



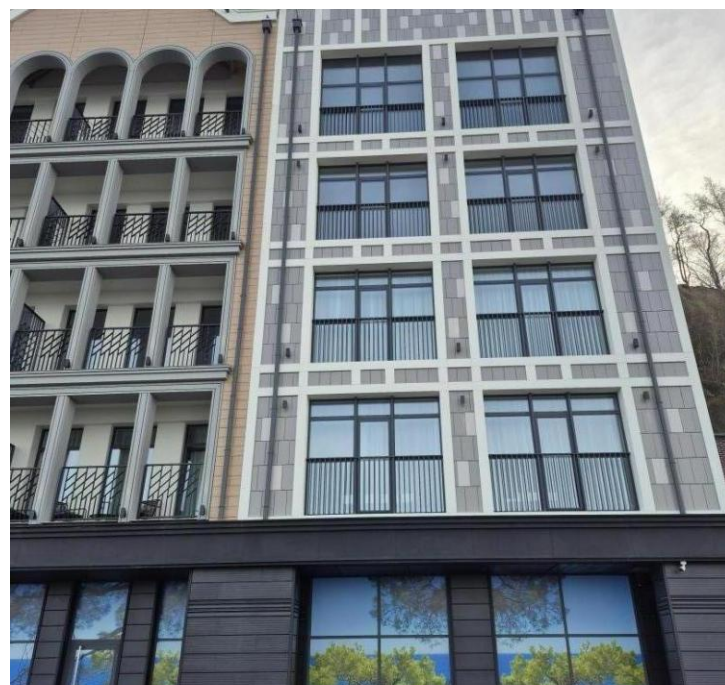
Продажа

апартаменты с видом на море

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск, Морской
б-р, д 21 соор 2

₽ **77 025 000**



Апартаменты на первой береговой линии с видом на море. Создайте свое идеальное пространство для жизни и отдыха! Продаются апартаменты в престижном комплексе «Promenade», на Морском бульваре в г. Светлогорске. Апартаменты со «вторым светом». Общая площадь 102,7 м², кухня-гостиная 37,7 м², три санузла (один из них гостевой 3,74 м²), две спальни 26,92 м² и 17,5 м². Апартаменты продаются с качественным ремонтом. Остается купить мебель и технику и можно заезжать. Удобная планировка: отдельные спальни и изолированная кухня-гостиная. Просторная лоджия 5,78 м² — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха у моря. Гарантированный прекрасный вид на море. Инфраструктура комплекса «Promenade»: пятизвездочный отель, Многопрофильная клиника, СПА-комплекс, Бювет с минеральной водой, Фитнес клуб, бассейны с морской водой, детский развивающий центр, салон красоты, конференц-зал, химчистка, клининг, прачечная, подземный паркинг, детская площадка.

У комплекса «Promenade» премиальная локация — все необходимое в шаговой доступности: театр эстрады «Янтарь-холл», Морской выставочный центр, ограненный зал «Макаров», озеро «Тихое», «Парк янтарного периода»

Дом введен в эксплуатацию. Светлогорск – жемчужина Балтийского взморья России. Для того, чтобы вдохнуть свежий морской воздух и пройтись по красивому песчаному пляжу, вам потребуется прилететь в Калининград. Балтийское побережье – одно из удивительных и прекрасных мест на Земле. И романтики, и прагматики найдут тут себе пристанище. Подойдет: Успешным людям, ценящим комфорт, эстетику и наслаждение жизнью. Инвесторам для выгодного вложения с быстрым выходом на арендный доход.





апартаменты: **да**

Год постройки дома: **2025**

Жилая площадь: **44.42 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **3**

Ремонт: **евроремонт**

Наличие интернета: **Да**

Количество комнат: **2**

Общая площадь: **102.7 м²**

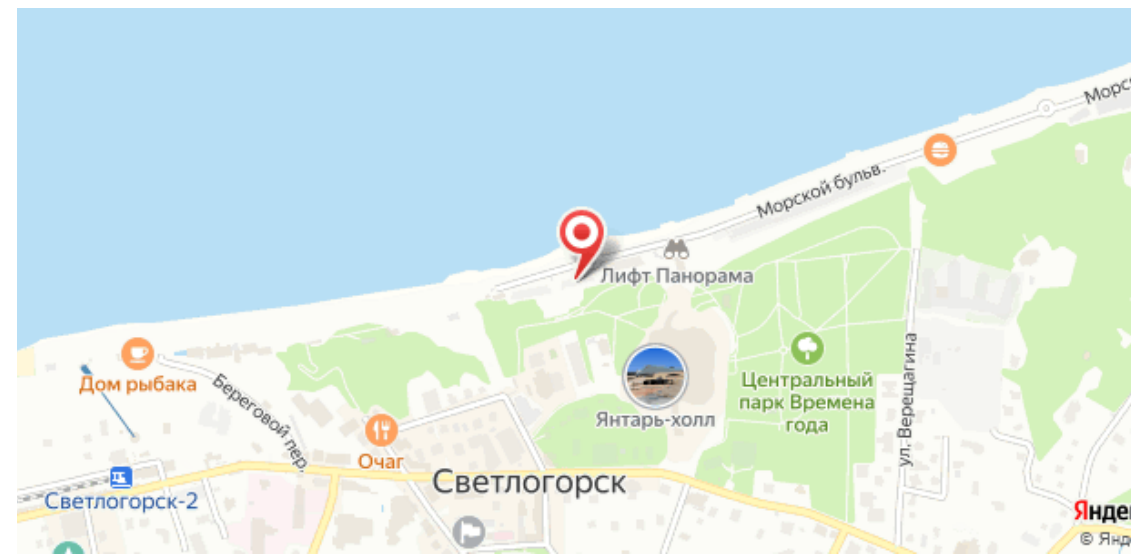
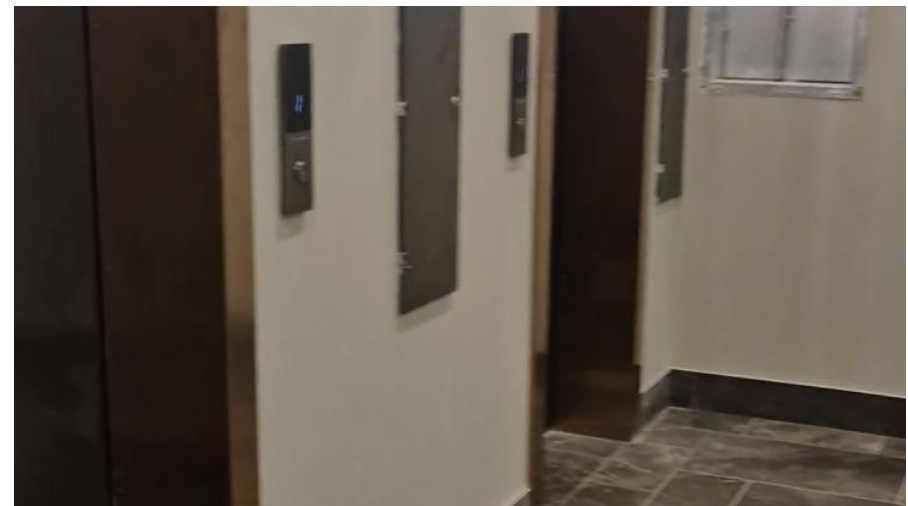
Площадь кухни: **37.7 м²**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: **отличное**

Корпус дома: **2**





Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311



✦ Содержимое, сгенерированное ИИ

