



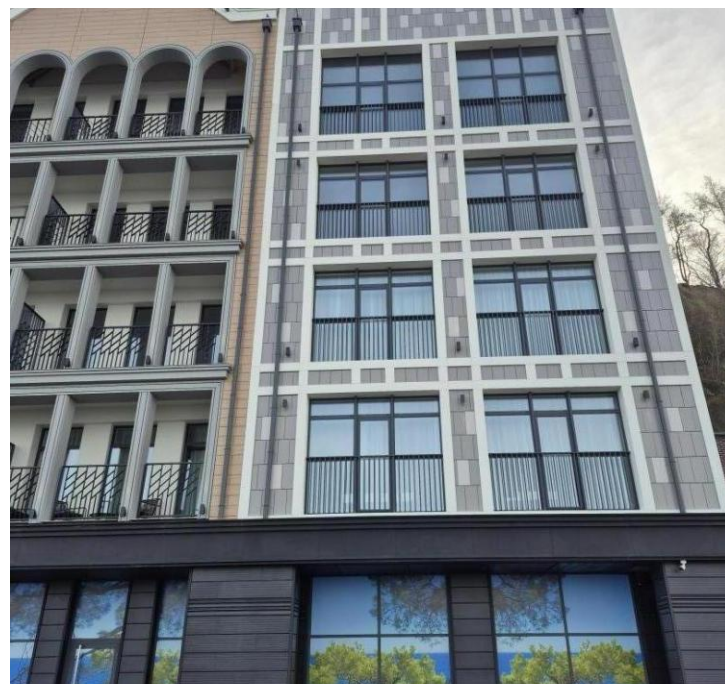
Продажа

1-к.апартаменты, 63.6 м², 5/5

Светлогорск,

Калининградская обл, г Светлогорск, Морской
б-р, зд 21 соор 1

₽ **47 700 000**



Апартаменты на первой береговой линии с видом на море. Создайте свое идеальное пространство для жизни и отдыха! Продаются апартаменты в престижном комплексе «Promenade», на Морском бульваре в г. Светлогорске. Апартаменты со «вторым светом». Общая площадь 63,6 м², кухня-гостиная 36,61 м², два санузла (один из них гостевой 3,74 м²), на антресоль спальня 12,8 м² и санузел 3,37 м², есть лоджия 5,84 м², выход на которую из кухни-гостиной. Апартаменты продаются с качественным ремонтом. Остается купить мебель и технику и можно заезжать. Удобная планировка: отдельная спальня и изолированная кухня-гостиная. Просторная лоджия — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха у моря. Гарантированный прекрасный вид на море.

Инфраструктура комплекса «Promenade»: пятизвездочный отель, Многопрофильная клиника, СПА-комплекс, Бювет с минеральной водой, Фитнес клуб, бассейны с морской водой, детский развивающий центр, салон красоты, конференц-зал, химчистка, клининг, прачечная, подземный паркинг, детская площадка.

У комплекса «Promenade» премиальная локация — все необходимое в шаговой доступности: театр эстрады «Янтарь-холл», Морской выставочный центр, огранный зал «Макаров», озеро «Тихое», «Парк янтарного периода»

Дом введен в эксплуатацию.

Светлогорск – жемчужина Балтийского взморья России. Для того, чтобы вдохнуть свежий морской воздух и пройтись по красивому песчаному пляжу, вам потребуется прилететь в Калининград. Балтийское побережье – одно из удивительных и прекрасных мест на Земле. И романтики, и прагматики найдут тут себе пристанище.

Подойдет:

Успешным людям, ценящим комфорт, эстетику и наслаждение жизнью.

Инвесторам для выгодного вложения с быстрым выходом на арендный доход.

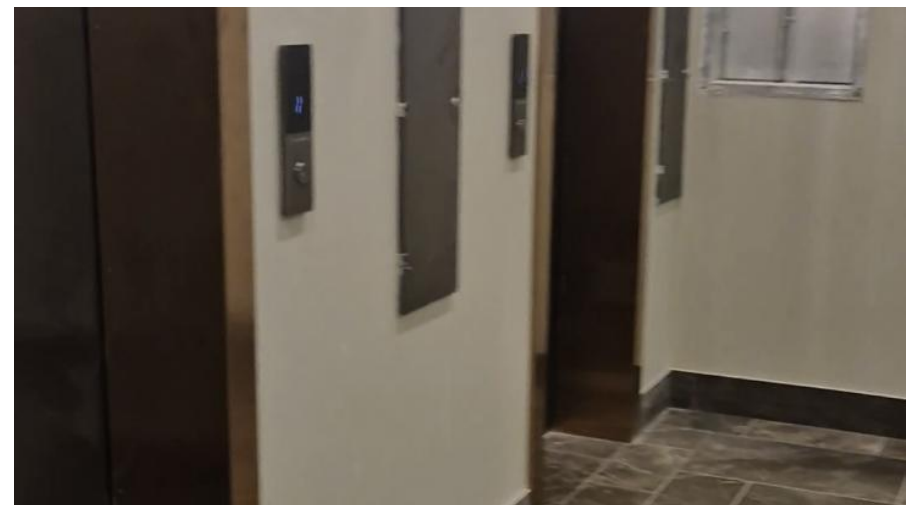
Готовы посмотреть апартаменты и обсудить условия сделки? Тогда звоните !



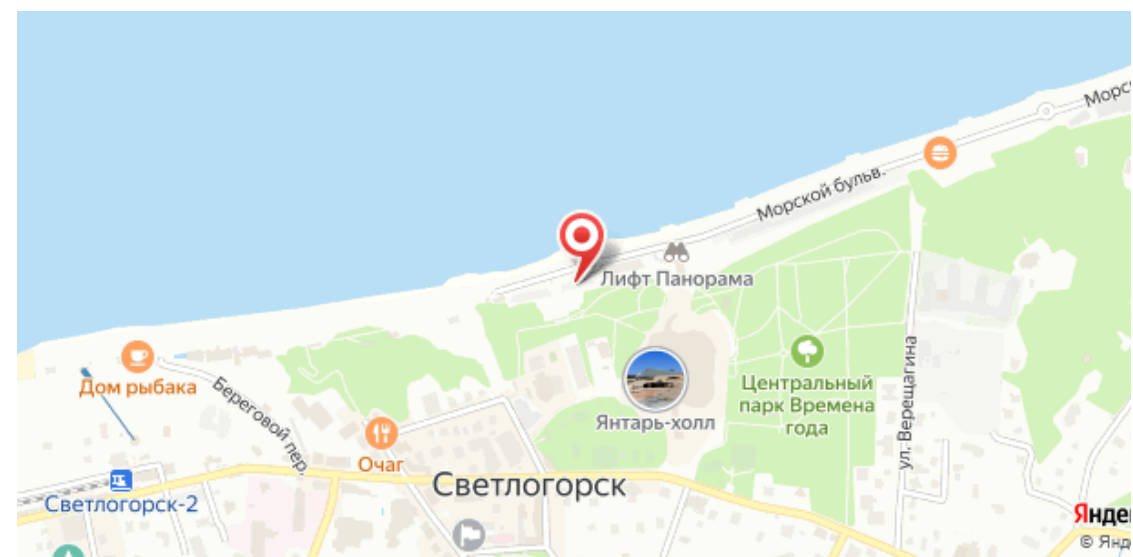


апартаменты: **да**
Год постройки дома: **2025**
Жилая площадь: **12.8 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие интернета: **Да**

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **63.6 м²**
Площадь кухни: **36.61 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**



Апартамент 96
(1-32), 63,6 кв. м





Специалист по недвижимости

Крюкова Любовь Ивановна

+7(996)522-9853

alteza168@yandex.ru

АЛЬТЕЗА

+7 906 210 33 33

altezarealty.ru

newprofit39@gmail.com

г Калининград, пл Победы, д 4А, офис 311



✦ Содержимое, сгенерированное ИИ

